

**JU INSTITUT ZA ZDRAVLJE I SIGURNOST HRANE ZENICA**  
**Ul.fra Ivana Jukića broj 2**  
**Zenica**

Broj: 02- 3888 /23  
Zenica, 11.12.2023. godine

Na osnovu člana 134.Zakona o zdravstvenoj zaštiti (Službene novine Federacije BiH broj 46/10) i odredaba Pravilnika o bližim uvjetima i postupku davanja u zakup kapaciteta zdravstvenih ustanova, kao i vrsti kapacitea zdravstvenih ustanova koje se mogu dati u zakup (Službene novine Federacije BiH broj 28/12), vd direktor JU Institut za zdravlje i sigurnost hrane Zenica, raspisuje

**JAVNI OGLAS**  
**za izdavanje u zakup viška nezdravstvenog prostora**

**I**

U zakup se nudi prostor JU Institut za zdravlje i sigurnost hrane Zenica, i to:

<b>Redni broj</b>	<b>Lokacija, površina koja se daje u zakup i namjena</b>	<b>kom</b>	<b>Početna cijena mjesečnog zakupa po m<sup>2</sup> bez PDV-a</b>	<b>Režijski troškovi mjesečno</b>
1	<b>Lokacija:</b> Hodnik na trećem spratu u zgradi Poliklinike ul Fra Ivana Jukića broj 2 Zenica <b>Površina:</b> 1, 54 m <sup>2</sup> <b>Namjena:</b> nezdravstvena djelatnost, postavljanje samouslužnih automata za tople/hladne napitke i /ili samouslužnih aparata sa konditorskim proizvodima	1-2 aparata	30,00 KM	U cijenu zakupa su uključeni troškovi potrošnje električne energije
2	<b>Lokacija:</b> Hodnik na trećem spratu u zgradi Poliklinike ul Fra Ivana Jukića broj 2 Zenica <b>Površina:</b> 1, 54 m <sup>2</sup> <b>Namjena:</b> nezdravstvena djelatnost, postavljanje samouslužnih automata za tople/hladne napitke i /ili samouslužnih aparata sa konditorskim proizvodima	1-2 aparata	30,00 KM	U cijenu zakupa su uključeni troškovi potrošnje električne energije

3	<b>Lokacija:</b> Hodnik na prvom spratu u u objektu u ulici Zmaja od Bosne bb Zenica  <b>Površina:</b> 1, 54 m <sup>2</sup>  <b>Namjena:</b> nezdravstvena djelatnost, postavljanje samouslužnih automata za tople napitke	1 aparat	15,00 KM	U cijenu zakupa su uključeni troškovi potrošnje električne energije
---	--	----------	----------	---

## II

Uslovi zakupa:

- Pravo učešća imaju ponuđači pravna i fizička lica registrovana za obavljanje djelatnosti, odnosno licakolja svojom registracijom i odobrenjem nadležnog organa mogu dokazati ovlaštenost i sposobnost za učešće po ovom javnom oglasu;
- Poslovni prostor koji se daje u zakup se uzima u viđenom stanju.Cijena zakupa se plaća po m<sup>2</sup> zakupljenog prostora.Troškove postavljanja instalacija snosi ponuđač
- Izvođenje bilo koje vrste radova u prostorima zakupa moguće je smao uz saglasnost zakupodavca;
- Troškove za pripremu prostora za rad kao i eventualno izdavanje potrebne dokumentacije od strane nadležnih organa snosi zakupac;
- Djelatnost kojom će se baviti zakupac mora biti isključivo u skladu sa namjenom prostora za koji se podnosi prijava;
- Cijena toplih napitaka koje bude nudio ponuđač u periodu trajanja zakupa ne može biti veća od 1,00 KM sa PDV-om;
- Prostor se izdaje na određeno vrijeme na period do najkasnije 31.12.2024. godine
- Izdavanje prostora u podzakup nije dozvoljeno
- Troškove PDV-a plaća zakupac

## III

Kriterij za izbor najpovoljnijeg zakupca je najviša ponuđena cijena po lokaciji

## IV

Ponuda mora sadržavati sljedeće originaln eprimjerke ili ovjerene kopije dokumenata:

- Pismenu prijavu sa podacijma o ponuđaču adresom i kontakt brojem telefon, sa naznakom prostora za koji se daje ponuda i ponuđenom cijenom
- Rješenje o upisu u sudski registar ili aktuelni izvod iz sudskog registra(za pravna lica) ili nadležne općinske-gradske službe iz kojih je vidljivo da je ponuđač registrovan za obavljanje djelatnosti koju će obavljati u poslovnom prostoru a prema namjeni za koju se daje pod

zakup. Ukoliko je ponuđač fizičko lice dužan je dostaviti potvrdu nadležnog općinskog organa ili Rješenje o odobrnaju obavljanja djelatnosti prema namjeni za koju se daje pod zakup prostor

- Uvjerenje o preznoj registraciji-ID broj (Za sve učesnike po javnom oglasu)
- Uvjerenje o upisu/registraciji u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza PDV broj (za registovane pdv obveznike)
- Ovjerena kopija lične karte (za fizička lica)

Neblagovremena i nepotpuna dokumentacija neće se razmatrati.

## V

Ponuda se može dati za jedan ili više ponuđenih prostora (lokacija). U ponudi naglasiti za koji prostor se daje ponuda navodeći redni broj ponuđenog prostora.

## VI

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja ispunjava tražene uslove iz oglasa i kojom je ponuđena najviša cijena zakupnine.

## VII

Oglas će biti objavljen u listu „Oslobođenje“ i na web stranici Instituta [www.inz.ba](http://www.inz.ba).

Ponude se dostavljaju na adresu **JU Institut za zdravlje i sigurnost hrane Zenica, ul. fra Ivana Jukića br. 2., 72 000 Zenica, Sa naznakom „Prijava na javni oglas, Ne otvarati.**, najkasnije do 21.12.2023. godine u 12.00 sati

Kontakt telefon 032 448 013.

